

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych  
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania  
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

NAZWA INWESTYCJI : Budynek biurowo - szkoleniowy KRIR przy ul. Przyszłości w Parzniewie  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr ew 91/42, obręb Parzniew, gmina Brwinów  
INWESTOR : KRAJOWA RADA IZB ROLNICZYCH  
ADRES INWESTORA : ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa  
BRANŻA : Zagospodarowanie terenu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Kiliś  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2014

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>przygotowanie terenu</b>			
1	KNR-W 2-01 0119-01	SST 01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grub.do 15 cm za pomocą spycharek poz.3 poz.17 poz.26 poz.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	963.200 205.750 471.910 22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>1663.660</b>
2	KNR-W 2-01 0119-02	SST 01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1663.660	
					<b>RAZEM</b>	<b>1663.660</b>
<b>2</b>			<b>droga</b>			
3	KNR 2-31 d.2 0101-01	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 20 cm głębokości 963.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
4	KNR 2-31 d.2 0101-02	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 12 poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
5	KNR 2-31 d.2 0103-04	SST 02	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
6	KNR AT-04 d.2 0101-01	SST 02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
7	KNR 2-31 d.2 0114-05	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
8	KNR 2-31 d.2 0114-06	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 25 poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
9	KNR 2-31 d.2 0402-03	SST 02	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 0.070*poz.11	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 29.155	
					<b>RAZEM</b>	<b>29.155</b>
10	KNR 2-31 d.2 0402-05	SST 02	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40 m 0.070*(poz.12+poz.13)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.620	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.620</b>
11	KNR 2-31 d.2 0403-03	SST 02	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 193.30+113.20+110	m m	 416.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>416.500</b>
12	KNR 2-31 d.2 0403-08	SST 02	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 40 m 46	m m	 46.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
13	KNR 2-31 d.2 0403-07	SST 02	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m 20	m m	 20.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
14	KNR 2-31 d.2 0114-07	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
15	KNR 2-31 d.2 0114-08	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 12 poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
16	KNR 2-31 d.2 0511-03	SST 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 963.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>963.200</b>
<b>3</b>			<b>miejsca parkingowe</b>			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-31 d.3 0101-01	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 205.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
18	KNR 2-31 d.3 0101-02	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 12 poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
19	KNR 2-31 d.3 0103-04	SST 02	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
20	KNR AT-04 d.3 0101-01	SST 02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
21	KNR 2-31 d.3 0114-05	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
22	KNR 2-31 d.3 0114-06	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 25 poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
23	KNR 2-31 d.3 0114-07	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
24	KNR 2-31 d.3 0114-08	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 12 poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
25	KNR 2-01 d.3 0129-03	SST 02	Układanie placów z płyt żelbetowych ażurowych o 40x60 cm poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205.750	
					<b>RAZEM</b>	<b>205.750</b>
<b>4</b>			<b>chodniki</b>			
26	KNR 2-31 d.4 0101-01	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 471.91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
27	KNR 2-31 d.4 0101-02	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2 poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
28	KNR 2-31 d.4 0103-04	SST 02	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV poz.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
29	KNR AT-04 d.4 0101-01	SST 02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
30	KNR 2-31 d.4 0402-04	SST 02	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 0.060*poz.31	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20.004	
					<b>RAZEM</b>	<b>20.004</b>
31	KNR 2-31 d.4 0407-01	SST 02	Obrzeża betonowe o wymiarach m na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 227.8+52.40+52+1.2	m m	 333.400	
					<b>RAZEM</b>	<b>333.400</b>
32	KNR 2-31 d.4 0114-07	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz.29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
33	KNR 2-31 d.4 0114-08	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 12	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.32	m <sup>2</sup>	471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
34	KNR 2-31 d.4 0511-02	SST 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.33	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	471.910	
					<b>RAZEM</b>	<b>471.910</b>
<b>5</b>			<b>taras na gruncie P3</b>			
35	KNR 2-31 d.5 0101-01	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 9.5*2.40	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
36	KNR 2-31 d.5 0101-02	SST 02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2 poz.35	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
37	KNR 2-31 d.5 0103-04	SST 02	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV poz.36	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
38	KNR AT-04 d.5 0101-01	SST 02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m poz.37	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
39	KNR 2-31 d.5 0402-04	SST 02	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 0.060*poz.40	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0.852	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.852</b>
40	KNR 2-31 d.5 0407-01	SST 02	Obrzeża betonowe o wymiarach m na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (9.4+2.4+2.40)	m		
				m	14.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>14.200</b>
41	KNR 2-31 d.5 0114-07	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz.38	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
42	KNR 2-31 d.5 0114-08	SST 02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 12 poz.41	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
43	KNR 2-31 d.5 0105-05 0105-06	SST 02	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.41	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
44	KNR 2-31 d.5 0502-02	SST 02	Chodniki z płyt betonowych 35x35x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.42	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	22.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.800</b>
<b>6</b>			<b>Ogrodzenie terenu</b>			
45	KNR 2-01 d.6 0312-02	SST 01	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m <sup>2</sup> i głębokości do 0.4 m (kat. gruntu III) $< (539 - (6 + 1.01 + 4.90)) / 2 > 264$	dół.		
				dół.	264.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>264.000</b>
46	KNR 2-02 d.6 1801-02 analogia kalkulacja własna	SST 07	Cokoły betonowe prefabrykowane wys 0,30 mb Betafence - wg projektu 42+10.30+50+105+13-3.20-6	m		
				m	211.100	
					<b>RAZEM</b>	<b>211.100</b>
47	KNR 2-02 d.6 1804-11 analogia kalkulacja własna	SST 07	Ogrodzenie panelowe Nyloflor 2 D dł 2,5 m wys 1,43 - wg projektu 539-(6+1.01+4.90)	m		
				m	527.090	
					<b>RAZEM</b>	<b>527.090</b>
48	kalkulacja d.6 własna	SST 07	Dostaw i montaż furtki ogrodzenia z elektroamkami systemowa Egidia Palisada 1,01x1,50 - wg projektu 1	szt		
				szt	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	kalkulacja d.6 własna	SST 07	Dostawa i montaż brama przesuwna z napędem wraz ze słupkami Egidia Palisada - szer 6 mb h=1,50 mb wg projektu 6*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
50	KNR 2-01 d.6 0310-02 z.sz. 2.5.14 9909	SST 01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) Odkładanie urobku po obu stronach wykopu. 4.90*1.0*1.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5.880	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.880</b>
51	KNR-W 2-d.6 02 1101-03	SST 03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - beton C8/10 4.9*0.8*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.392	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.392</b>
52	NNRNKB d.6 202 0264a-01	SST 03	(z.V) Ławy fundamentowe prostokątne o szer.do 0.6 m w deskow."PERI HANDSET" - transport elem.żurawiem, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie 4.9*0.5*0.30	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.735	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.735</b>
53	KNR-W 2-d.6 02 0259-02	SST 04	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli (0.735*70)/1000	t t	0.051	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.051</b>
54	KNR-W 2-d.6 02 0101-05	SST 05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej gr 24 cm 4.9*0.9*0.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.058	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.058</b>
55	KNR 2-02 d.6 0602-09	SST 06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 4.9*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.450	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.450</b>
56	KNR 2-02 d.6 0602-10	SST 06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 4.9*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.450	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.450</b>
57	KNR 2-02 d.6 0603-09	SST 06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa (4.9*(0.30+0.155+0.90))*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.279	
					<b>RAZEM</b>	<b>13.279</b>
58	KNR 2-02 d.6 0603-10	SST 06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa (4.9*(0.30+0.155+0.90))*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.279	
					<b>RAZEM</b>	<b>13.279</b>
59	KNR 2-02 d.6 0103-01 analogia kalkulacja własna	SST 05	Ściana z Teknoamerbloka łupanego dwustronnie gr 20 cm 13,5 szt na 1m2 4.9*1.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.056	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.056</b>
60	d.6 kalk. własna	SST 05	Nakrywa z teknoamerbloka gr 6 cm długość szt 26 cm 4.90	mb mb	4.900	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.900</b>
61	KNR 4-01 d.6 0105-02	SST 01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 5.88 -0.392 -0.735 -0.882	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5.880 -0.392 -0.735 -0.882	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.871</b>
62	KNR-W 2-d.6 01 0228-02 s.sz. 2.5.2. 9907-01	SST 01	jw. Zagęszczenie ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.96 3.871	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.871	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.871</b>
<b>7</b>			<b>zieleń</b>			
63	KNR 2-21 d.7 0218-03	SST 01	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim - pozycja zawiera ziemię urodzajną gr 5 cm.	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			15481*0.05	m <sup>3</sup>	774.050	
					<b>RAZEM</b>	<b>774.050</b>
64	KNR 2-21 d.7	SST 01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. I-II bez nawożenia	ha		
			15481/10000	ha	1.548	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.548</b>
65	d.7 kalk. własna	SST 01	Dwukrotna pielęgnacji trawy w okresie półrocznym	ha		
			1.548	ha	1.548	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.548</b>
<b>8</b>			<b>Wywiezienie nadmiaru ziemi i humusu</b>			
66	d.8 kalk. własna	SST 01	Załadunek i wywózka ziemi i humusu samochodami o pojemności 15 m <sup>3</sup> $1663,66 \cdot 0,52 = 865,10 \text{ m}^3 / 15 \text{ m}^3 = 58 \text{ kursów}$ + wykop pod fundament ścianka z teknoamerbloka, dokładna ilość kursów trzeba będzie ustalić po dokonaniu wizji lokalnej i ustaleniu z zamawiającym czy część ziemi nie zostanie rozplantowana na terenie budowy	kurs		
			59	kurs	59.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>59.000</b>